

Nr.32/25.11.2022

**CĂTRE,**

- **AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA**
- **BVB BUCURESTI**

**Raport Curent**  
**conform art.247 din Regulamentul ASF nr.5/2018**

**Data raportului 25.11.2022**

**S.C.COMALIM SA. Arad**

Sediul social : Str. Ursului, nr. 21, Arad

Telefon : 0257-255532; fax 0257 –283583

Cod de înregistrare fiscală RO 1681776

Număr de ordine în Registrul Comerțului J02/29/1991

Capital social subscris și vărsat : 3.150.455,0 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB -Piata AeRO

**Evenimente importante de raportat: Hotararile AGEA din 25.11.2022**

**Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor COMALIM S.A.**, cu sediul în Municipiul Arad, str. Ursului nr. 21, Județ Arad, cu un capital social subscris și vărsat de 3.150.455 lei, înregistrată la O.R.C. sub nr. J2/29/1991, având CUI RO 1681776, intrunita in sedinta din 25.11.2022, ora 12:00, la adresa Bucuresti, sector 2, str. Serghei Vasilievici Rahmaninov nr. 46-48, cu actionari prezenti si/sau reprezentati ce detin 1.148.927 actiuni dintr-un numar total de 1.260.182 actiuni, adica 91,1715% din capitalul social, cu cvorumul si cu majoritatea necesare prevazute de lege si de actul constitutiv consemnate in procesul verbal incheiat cu ocazia lucrarilor adunarii generale, hotaraste:

**HOTARAREA NR. 1**

Se aprobă vânzarea imobilelor teren și construcții edificate pe acesta, situate în intravilanul Municipiului Arad, Strada Câmpul Liniștii nr. 1, județul Arad, aflate în proprietatea COMALIM S.A.

*cu 100 % voturi pentru, 0 % voturi impotriva si 0 % abtineri din totalul de 1.148.927 voturi exprimate.*

**HOTARAREA NR. 2**

Se aprobă împuternicirea Consiliului de Administrație să efectueze tranzacția privind vânzarea imobilelor teren și construcții edificate pe acesta, situate în intravilanul Municipiului Arad, Strada Câmpul Liniștii nr. 1, județul Arad, aflate în proprietatea COMALIM

S.A. inclusiv prin negociere directă, la un preț cel puțin egal cu valoarea de piață rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit cu cel mult trei luni anterior datei publicării convocării Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor privind vânzarea acestora, în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare de către un evaluator independent, membru ANEVAR  
*cu 100 % voturi pentru, 0 % voturi impotriva si 0 % abtineri din totalul de 1.148.927 voturi exprimate.*

### HOTARAREA NR. 3

Se aprobă împuternicirea domnului Valentin Țic-Chiliment, reprezentant permanent al președintelui Consiliului de Administrație al COMALIM S.A., cu posibilitatea de substituie, să ia toate măsurile necesare, să semneze orice documente și să îndeplinească orice proceduri sau formalități care sunt necesare în vederea realizării operațiunii de înstrăinare a imobilelor teren și construcții edificate pe acesta, situate în intravilanul Municipiului Arad, Strada Câmpul Liniștii nr. 1, județul Arad, aflate în proprietatea COMALIM S.A., inclusiv, dar fără a se limita la, semnarea contractului de vânzare  
*cu 100 % voturi pentru, 0 % voturi impotriva si 0 % abtineri din totalul de 1.148.927 voturi exprimate.*

### HOTARAREA NR. 4

Se aprobă împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație, prin reprezentant permanent Valentin Țic-Chiliment să semneze Hotărârile Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor și să îndeplinească toate formalitățile necesare în vederea înscrierii la Registrul Comerțului, publicarea în Monitorul Oficial și oriunde va mai fi necesar în vederea aducerii lor la îndeplinire  
*cu 100 % voturi pentru, 0 % voturi impotriva si 0 % abtineri din totalul de 1.148.927 voturi exprimate.*

### HOTARAREA NR. 5

Se aprobă data de 15.12.2022 ca dată de înregistrare și 14.12.2022 ca ex-data în conformitate cu prevederile art. 87 alin. (1) din Legea nr. 24/2017 și ale Regulamentului ASF nr. 5/2018.  
*cu 100 % voturi pentru, 0 % voturi impotriva si 0 % abtineri din totalul de 1.148.927 voturi exprimate.*

**ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A.**  
**prin Valentin Tic-Chiliment**

**DIRECTOR GENERAL,**  
**SCOBERCIA OCTAVIAN**